

Bérleti szerződés

amely létrejött egyrészről a

Zuglói Egészségügyi Szolgálat (székhely: 1148 Budapest, Örs Vezér tere 23., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 514754, bankszámlaszám: 11784009-15514750 adószáma: 15514750-2-42) képviseli: Dr. Nagy András Csaba igazgató főorvos, mint Bérelő (továbbiakban „Bérelő”)

másrészről az

Elektro-Oxigén Kft. (székhely: 1116 Budapest, Temesvár u. 20., adószám: 10792333-2-43, cégjegyzékszám: 01-09-169523, bankszámlaszáma: 10102244-04432806-00000007) képviseli: Hantó Zsolt cégvezető önálló cégjegyzési jogosultsággal, mint Bérbeadó (továbbiakban „Bérbeadó”) (a továbbiakban Felek) között az alábbi feltételek mellett

1. Bérbeadó tulajdonosa a szerződés tárgyát képező használt DeVilbiss 525KS típusú oxigénkoncentrátornak.
2. Bérbeadó a megjelölt típusú oxigénkoncentrátort bérbe adja Bérelőnek, aki azt üzem képes állapotban bérbe veszi.
3. A bérleti szerződést Szerződő Felek a jelen szerződés aláírásától számított határozatlan időre, de minimum két hónapra kötik meg.

4. Bérleti díj: 11.300,- Ft + 27% ÁFA/hónap/készülék

Bérbeadó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott ellenérték a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott eszköz rendeltetésszerű használatra alkalmas üzembe helyezéséhez, a bérleti időszakra a 8. pont szerint vállalt karbantartáshoz és javításhoz szükséges valamennyi munkát és anyag költségét, bérleti díjat és a járulékos költségeket tartalmazza. Bérbeadót a jelen szerződés szerinti díjon felül semmilyen egyéb díjazás vagy költségtérítés nem illeti meg. Bérbeadó kijelenti, hogy a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott eszköz rendeltetésszerű használatra alkalmas beüzemeléséhez a jelen szerződésben nem szereplő további munka (többletmunka) elvégzése nem szükséges.

A számla kiállításának és benyújtásának feltétele a Bérelő által kiállított teljesítésigazolás. Bérbeadónak a számlán fel kell tüntetnie a szerződés azonosító számát. Az azonosító hiánya esetén, vagy ha a számla tartalmilag vagy formailag hibás, vagy teljesítésigazolás nélkül érkezett, Bérelő a számla befogadását megtagadja, és a számlát visszaküldi. Ebben az esetben a fizetési határidők a jogi rendelkezéseknek megfelelő és befogadható számla kézhezvételével kezdődnek.

Bérelő részéről a teljesítésigazolás kiállítására jogosult:

Név: Hugyecz János

Beosztás: műszergazdálkodási főelőadó

5. Szállítási határidő: szerződés aláírásától számított 1-3 munkanap.

Bérbeadó vállalja a készülékek leszállítását a Bérő által megadott telephelyére és az üzembe helyezést.

6. Fizetési feltétel: a számla kiállításától számított 15 munkanapon belül. A bérleti díj számlázása első két hónapra átadáskor megtörténik, 3. hónaptól havonta történik a számlázás, minden megkezdett hónapra vonatkozóan.

7. Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlet tárgya a bérleti szerződés időtartama alatt alkalmas a rendeltetésszerű használatra, úgyszintén azért is, hogy harmadik személynek nincs olyan joga a bérlet tárgyára, amely a Bérőt a használatban korlátozná vagy akadályozza.

8. Bérő köteles a bérlet tárgyát rendeltetésszerűen használni és a használat során szükséges fogyóanyagokat megvásárolni.

Bérbeadó az oxigénkoncentrátorokat a következő tartozékokkal együtt szállítja le: 1 db párasító palack, 5 db orrkanül készülékenként.

Fogyóanyag ajánlati árak: párasító palack: 4.300,- Ft + 27% ÁFA/db, orrkanül: 140,- Ft + 27% /db.

Bérbeadó feladata a bérbe adott készülékek karbantartása, továbbá a szükséges és a rendeltetésszerű használat felmerülő javítások elvégzése.

Bérő felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes használat következménye.

9. Bérő a bérlet tárgyát albérletbe nem adhatja.

10. A bérleti jogviszony megszűnik a felek közös megállapodása alapján, illetve amennyiben valamelyik fél a jogszabályban rögzített felmondási jogával él. A bérleti szerződés megszűnésekor Bérő köteles a bérlet tárgyát fertőtleníttve, haladéktalanul visszaadásra felajánlani a Bérbeadónak.

A szerződésekre vonatkozó jogszabályi rendelkezésekben biztosított felmondási és elállási eseteken túl, az érintett fél a másik félhez intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondhatja a jelen szerződést, ha:

- a Bérbeadó a karbantartási, javítási kötelezettségét nem teljesíti (az egyeztetett időpontban a karbantartást/javítást nem végzi el vagy a karbantartás/javítás időpontjának egyeztetése a Bérbeadónak felróható okból meghiúsul)
- a Bérbeadó csőd- vagy felszámolási eljárás alá kerül vagy kényszertörlesztését jogerősen elrendelik,
- a Bérbeadó adószámát törlik,
- a másik fél a jelen szerződésből eredő titoktartási kötelezettségét megszegi,
- a másik fél a szerződésből eredő kötelezettségét súlyosan megszegi, és azt előzetes írásbeli felszólításra sem orvosolja.

Az azonnali hatályú felmondásról írásban kell értesíteni a felet. A szerződés megszűnésének időpontja a felmondásról szóló értesítés kézhezvételének napja.

11. Kapcsolattartók:

Bérő részéről:

Név: Hugyecz János

Telefonszám: +36-70/799-09-63

Email cím: hugyeczj@zesz.hu

Bérbeadó részéről:
Név: Hantó Zsolt
Telefonszám: 06-20-450-9362
Email cím: hanto.zsolt@eo.hu

12. Információvédelemmel kapcsolatos rendelkezések

Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés tartalmát, továbbá az együttműködésük keretei között folytatandó tevékenységüket teljes körűen, továbbá a jelen szerződés keretei között tudomásukra jutott valamennyi jogi, üzleti információt, tényt, adatot, dokumentumot bizalmasan kezelnek, azt harmadik személlyel nem közlik, nyilvánosságra nem hozzák, nem másolják, nem reprodukálják, kivéve, ha ahhoz a másik fél előzetesen írásban hozzájárult, illetve azok nyilvánosságra hozatalát, közzétételét jogszabály kötelezővé teszi.

A titoktartási kötelezettség és korlátozás nem vonatkozik a Szerződő Feleket jogszabály alapján terhelő adatközlési kötelezettség teljesítésére, a Szerződő Felek képviselői, döntéshozó szervei, valamint működésüket vagy gazdálkodásukat ellenőrző szervek képviselői, továbbá a Felek jogi, számviteli vagy más szakmai tanácsadói részére történő szükséges mértékű adatközlésre, ugyanakkor Szerződő Felek kötelesek biztosítani, hogy ezen közreműködő személyek, szervezetek is eleget tegyenek a titoktartási kötelezettségnek.

Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése alapján közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetéssel, a költségvetést érintő juttatással, kedvezményrel, az állami és az önkormányzati vagyron kezelésével, birtoklásával használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.

A jelen pontban rögzített kötelezettségek megsértése esetén a szerződésszegő fél köteles a másik fél részére haladéktalanul megtéríteni a szerződésszegéssel felmerült valamennyi kárt.

13. Átláthatósági nyilatkozat

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja alapján Bérbeadó kijelenti és igazolja, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint mind átlátható szervezetnek minősül. Bérbeadó a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül köteles Bérlőt tájékoztatni. Bérbeadó köteles a szerződés megkötésekor az átláthatósági nyilatkozatot a kitöltési útmutató szerint kitölteni és aláírni, és az abban kért adatokat a jogszabályok által előírt feltételekkel Bérlőnek átadni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést Bérlő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

14. Jelen szerződés csak írásban módosítható, csak írásban szüntethető meg, a szerződéssel kapcsolatos nyilatkozatok írásban tehetők meg érvényesen, a szóban vagy ráutaló magatartással létrejött módosítás, megszüntetés, közölt nyilatkozat érvénytelen. Szerződő Felek kijelentik, hogy a kapcsolattartó és/vagy teljesítésigazoló személyekben és adataikban történő változás nem minősül a szerződés módosításának, és arról a felek haladéktalanul írásban értesítik egymást.

15. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés a Szerződő Felek megállapodását teljes körűen tartalmazza, és a Felek kizárják a Ptk. 6:63. § (5) bekezdésének alkalmazhatóságát a jelen szerződés tekintetében. A jelen megállapodás aláírásával Szerződő Feleknek a jelen megállapodás tárgyában keletkezett minden esetleges korábbi szóbeli vagy írásbeli szerződése vagy más megállapodása, a Felek bármelyike által tett ajánlat, észrevétel, egyoldalú közlés vagy javaslat hatályát veszti, arra a továbbiakban egyik fél sem hivatkozhat kellő alappal.

16. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk.-nak a bérletre vonatkozó szabályai az irányadóak.

Alulírott szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

2021 ÁPR. 12

Kelt: , év hó nap

Bérbeadó

Elektro-Oxigén
Orvosi műszer- és Elektrotechnikai Kft.
1116 Budapest, Temesvár u. 20.
BBRT: 10102244-04432806-00000007
Adószám: 10792333-2-43
-9-

Ellenjegyző:
Stella Péter
Gazdasági igazgató

2021 ÁPR 12