



Bérbeadó kijelenti, hogy a jelen szerződésben vállaltak teljesítésére képes és kész, ahhoz megfelelő szakértelemmel és infrastruktúrával rendelkezik, az elvállalt feladat volumenét felmérte.

4. Bérbeadó szavatol azért, hogy a Bérő használatába adott Eszközökön és tartozékokon termékeken és szolgáltatásokon nem áll fenn harmadik személynek olyan joga, amely a Bérő jelen szerződésen alapuló jogainak megszerzését és/vagy gyakorlását akadályozza, korlátozza, vagy egyéb feltételhez köti, illetve követelést eredményezne.
5. Bérbeadó szavatol azért, hogy szolgáltatásai mentesek minden olyan szándékolt mechanizmustól, amely Bérő rendelkezésére bocsátása után Bérbeadó ellenőrzését, befolyásolását biztosítja a már átnyújtott szolgáltatás felett. Bérbeadó szavatol azért is, hogy az átadott termék és szolgáltatás a jogszabályoknak, szabványoknak, egyéb hatósági előírásoknak megfelel, a jelen szerződés céljának betöltésére mind minőségében, mind mennyiségében alkalmas.
6. A Bérbeadó a szerződés időtartama alatt ingyenesen biztosítja a teljes körű szerviz ellátást beleértve a következőket: a kopó, fogyó és elhasználódó alkatrészeket, valamint a javító és karbantartó anyagokat, évi 2 alkalommal az időszaki karbantartást, illetve a kiszállási és munkadíjat.  
Bérbeadó a szerződés időtartama alatt a hibabejelentéseket a 20. pontban megjelölt kapcsolattartója útján fogadja. Bérbeadó vállalja, hogy a meghibásodásra vonatkozó bejelentést követően a lehető legrövidebb időn belül, de legfeljebb 24 órán belül a hiba elhárítását megkezdi. A Bérő folyamatos munkáját ellehetetlenítő hiba esetén Bérbeadó a hiba elhárítását haladéktalanul, de legfeljebb a bejelentést követő 24 órán belül köteles megkezdeni.
7. A Bérbeadó előzőek szerinti szolgáltatása nem terjed ki a nem rendeltetésszerű használatból eredő meghibásodások javítására. Nem rendeltetésszerű használat körébe tartoznak az alábbiak:
  - Az Eszközt ért mechanikus sérülés.
  - Idegen anyag (pld: bármilyen folyadék) a készülékre ill. a készülékbe annak alkatrészeire ömlik ezzel annak meghibásodását okozza.
  - Nem a Szállító által végzett javítás, kivéve a felhasználó számára előírt tisztítások és karbantartások.
  - Nem eredeti alkatrész beépítése.
8. Felek a jelen bérleti szerződést az aláírástól számított határozatlan időtartamra kötik. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Bérő a tárgyban közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni, úgy jelen szerződés azonos tárgyban lebonyolítandó új közbeszerzési eljárás sikeres lezárásaként létrejövő szerződés hatálybalépéséig tart.
9. Felek rögzítik, hogy amennyiben Bérő a jelen szerződés tárgyában közbeszerzési eljárást folytat le, úgy köteles erről a Bérbeadót a közbeszerzési eljárás megindítását követően haladéktalanul tájékoztatni azzal, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntését követően haladéktalanul köteles a Bérbeadó felé írásbeli tájékoztatást küldeni a jelen szerződés megszűnéséről.
10. Felek megállapodnak, hogy az Eszközök **bérleti díjaként** Bérbeadót **havonta 10.000,- Ft + ÁFA** (azaz tízezer forint + ÁFA) összeg illeti, a tárgyhónap 20. napjáig kiállított számlája ellenében, a számla kiállítását követő 30 napos fizetési határidővel. A bérleti díj a szerződés hatálya alatt változatlan marad és az Eszköz telepítésének napjától esedékes.  
A számla kiállításának és benyújtásának feltétele a Bérő által kiállított teljesítésigazolás. Bérbeadónak a számlán fel kell tüntetni a szerződés azonosító számát. Az azonosító hiánya esetén, vagy ha a számla tartalmilag vagy formailag hibás, vagy teljesítésigazolás nélkül érkezett, Bérő a számla befogadását megtagadja, és a számlát visszaküldi. Ebben az esetben a fizetési határidők a jogi rendelkezéseknek megfelelő és befogadható számla kézhezvételével kezdődnek.

**Bérő részéről a teljesítésigazolás kiállítására jogosult:**

**Név: Kozma Zoltán**

**Beosztás: Laborvezető**

Bérbeadó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott ellenérték a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott Eszköz rendeltetésszerű használatra alkalmas telepítéséhez és beüzemeléséhez, a bérleti időszakra a 6. pont szerint vállalt karbantartáshoz szükséges valamennyi munkát és anyag költségét, bérleti díjat és a járulékos költségeket tartalmazza. Bérbeadót a jelen szerződés szerinti díjon felül semmilyen egyéb díjazás vagy költségtérítés nem illeti meg. Bérbeadó kijelenti, hogy a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott Eszköz rendeltetésszerű használatra alkalmas telepítéséhez és beüzemeléséhez a jelen szerződésben nem szereplő további munka (többletmunka) elvégzése nem szükséges.

A szerződésben kikötött ellenértéket Bérő a Bérbeadó részére fizeti, a Bérbeadó és az általa igénybe vett szakértők, közreműködők, alkalmazottak közötti jogviszonyra, egymás közötti elszámolásukra a Bérbeadó és az általa igénybe vett szakértők, közreműködők, alkalmazottak közötti szerződések rendelkezései az irányadók, Bérő a szakértők, közreműködők, alkalmazottak felé közvetlen fizetésre nem köteles.

11. Bérő fizetési késedelme esetén Bérbeadót a Ptk.6:155.§ szerinti késedelmi kamat illeti meg, és a Bérő 30 napon túli fizetési késedelme megalapozza Bérbeadó azonnali hatályú felmondási jogát, melyre tekintettel Bérbeadó jogosult az Eszközöket azonnali hatállyal elszállítani.
12. A jelen szerződés időtartama alatt a Bérő köteles az Eszközöket rendeltetésszerűen és szerződésszerűen használni, az arra vonatkozó jogi, gyártói és egyéb rá vonatkozó előírásokat maradéktalanul betartani, illetőleg köteles az Eszközök épségét és biztonságos tárolását biztosítani. A jelen kötelezettségek megsértéséből eredő minden kárért, illetve az Eszközökben bármely egyéb okból a használat ideje alatt bekövetkező minden kárért a Bérő a Bérbeadó felé teljes körű felelősséggel tartozik.
13. Az Eszközök feletti tulajdonjogot a Bérbeadó fenntartja a jelen szerződés időtartama alatt. Bérbeadó az átadást követően nem felelős semmilyen követeléssel, tevékenységgel, perrel, eljárással, költséggel, kiadással, kárral és felelősséggel kapcsolatban (ideértve a jogi tanácsadást is), mely Eszközöknek a Bérő általi használatával kapcsolatos vagy abból ered. A Bérő a Bérbeadót mentesíti minden követelés, veszteség, licencia díj, és kiadással kapcsolatos (ideértve a jogi tanácsadást is), mely harmadik személy Bérbeadó elleni olyan cselekményéből ered, mely az Eszközök használatával vagy azzal kapcsolatos tevékenységből fakad, továbbá Bérbeadó ezekkel összefüggő minden egyéb kárát megtéríti. Felek megállapodnak, hogy az Eszközök átadását követően, a jelen szerződés időtartama alatt a Bérő felel az Eszközök megfelelő őrzéséért. Bérő felel, amennyiben az Eszközökben bármely kár a nem megfelelő őrzés, a szakszerűtlen vagy jelen szerződés szerinti előírásoknak nem megfelelő használat, vagy az Eszközök használatára nem jogosult személyek használatából erednek.
14. Az Eszközökön kizárólag a Bérbeadó végezhet bármilyen nemű módosítást, javítást és egyéb hasonló beavatkozást.
15. Az Eszközök használata során felmerülő, nem rendeltetésszerű, vagy szerződésellenes használatból adódóan keletkező bármely költség megfizetése és kár megtérítése Bérőre terheli. Bérbeadó jogosult a Bérő szükségtelen háborítása nélkül ellenőrizni a rendeltetésszerű és szerződésszerű használatot, amennyiben pedig nem rendeltetésszerű használatot észlel, felszólítja a Bérőt ennek megszüntetésére. Amennyiben Bérbeadónak a nem rendeltetésszerű használatból kára keletkezik, a Bérbeadó jogosult követelni a nem rendeltetésszerű használat azonnali megszüntetését, illetve a felmerült kárának megtérítését. Amennyiben Bérbeadó követelése ellenére Bérő folytatja a nem rendeltetésszerű használatot, az megalapozza Bérbeadó azonnali hatályú felmondásának jogát, melyre tekintettel Bérbeadó jogosult az Eszközöket azonnali hatállyal elszállítani, továbbá követelheti a nem rendeltetésszerű használatból eredő kárának megtérítését.

16. A feleknek az Eszközök működtetése során teljesítendő különös minőségbiztosítási követelményekhez fűződő közös érdekeire tekintettel Bérő vállalja, hogy a jelen szerződés időtartama alatt az Eszköz rendeltetésszerű működtetéséhez, a használat során szükséges fogyóanyagokat kizárólag Bérbeadótól vásárolja meg.
17. Bérő az Eszközöket kizárólag saját célra használhatja, azt Bérbeadó előzetes írásbeli engedélye nélkül harmadik személy használatába nem adhatja. E kötelezettség megszegése esetén a Bérbeadó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, melyre tekintettel Bérbeadó jogosult az Eszközöket azonnali hatállyal elszállítani.
18. A jelen szerződést bármely fél jogosult 60 nappal előre indokolás nélkül írásban felmondani.
19. Írásbeli indokolás mellett azonnali hatályú rendkívüli felmondásnak van helye a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. Ilyennek minősül a Bérő részéről különösen a bérleti díj megfizetésének elmulasztása, az Eszközök harmadik személy használatába adása, valamint az Eszközök nem rendeltetésszerű használata, a Bérbeadó részéről pedig a karbantartási kötelezettségek teljesítésének felhívás ellenére történő elmulasztása. Azonnali hatályú felmondásnak a kötelezettségzegéssel kapcsolatos, megfelelő határidőt tartalmazó írásbeli felszólítás eredménytelensége esetén van helye.
20. Felek együttműködési kötelezettségük teljesítése körében az alábbi személyek útján kötelesek a szükségszerű és folyamatos kapcsolattartásra:

**Bérbeadó részéről:** Alker Alexandra  
területi képviselő  
0630 751 77 85  
[aalker@beckman.com](mailto:aalker@beckman.com)

**Hibabejelentés:** Takács László  
szervizvezető  
0630 972 3854  
[ltakacs@beckman.com](mailto:ltakacs@beckman.com)

**Bérő részéről:**

Felek megállapodnak abban, hogy bármelyik fél haladéktalanul írásban értesíti a másik felet, amennyiben a kapcsolattartó személyében, adataiban, vagy elérhetőségeiben változás állna be.

Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben megjelölt kapcsolattartóik valamint a szerződés teljesítése érdekében eljáró más munkavállalóik, közreműködőik kapcsolattartási adatait, mint személyes adatokat kizárólag a Felek üzleti együttműködésének körében, a jelen szerződés teljesítésének körében kezelik, a Felek kölcsönösen fennálló, jogos érdeke (EU 2016/679. sz. Általános Adatvédelmi Rendelet – ismertebb nevén GDPR (a továbbiakban GDPR) 6. cikk (1) f) pontja) alapján kezelik. A Felek szavatolják, hogy kapcsolattartóikat tájékoztatták arról, hogy nevük, elérhetőségük (telefonszám/email cím) esetlegesen beosztásuk/munkakörük a másik fél (illetve annak esetleges közreműködői) részére a jelen szerződéses együttműködés körében továbbításra kerül illetve közreműködők részére továbbításra kerülhet. A Felek rögzítik, hogy tájékoztatták kapcsolattartóikat arról, hogy jogosultak tájékoztatást kapni személyes adataik kezelésének körülményeiről, a GDPR-ban rögzített jogaikkal élni (lásd részletesen: GDPR 14.– 22. cikk), továbbá jogsérelem esetén panaszt tehetnek az adatvédelmi hatóságnál (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság – NAIH Elérhetősége: Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22c, 1125, mint felügyeleti hatóságnál).

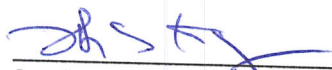
21. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy nem állnak csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárás alatt, valamint adószámuk sincs felfüggesztve, továbbá kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy haladéktalanul értesítik a másik felet, ha ellenük csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárás indul, valamint pénzügyi, jogi, vagy adóügyi státuszukban bármilyen változás állna be.

22. Bérő szavatolja, hogy a jelen szerződés nem ütközik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseibe. Bérő vállalja, hogy ennek megsértése okán induló hatósági eljárásban Bérő helyett a hatósággal szemben közvetlenül helytáll, kiszabott bírság vagy Bérődót ért kár megfizetését vállalja.
23. A felek bármelyikének jogutóddal történő megszűnése esetén a jelen szerződésből fakadó jogok és kötelezettségek a jogutódot azonos feltételekkel továbbra is megilletik, illetve terhelik.
24. A jelen megállapodás módosítása, megszüntetése, valamint a megállapodáshoz kapcsolódó bármely nyilatkozat kizárólag írásban érvényes és joghatályos, amennyiben azt felek e-mailben, faxon, vagy tértivevényes küldeményként postára adják, illetve személyesen átadják. Felek a szabályszerű címmel ellátott, tértivevényesen postára adott küldemények tekintetében a „nem kereste”, „elköltözött”, „ismeretlen”, stb. jelölésekkel felbontatlanul visszaérkezőt a visszaérkezés napján kézbesítettnek tekintik.
25. Felek mentesülnek a szerződésszegésből fakadó felelősség alól, ha bizonyítják, hogy a szerződésszerű teljesítésre bármiféle erőhatalom (vis major) miatt nem voltak képesek, továbbá minden olyan esemény vagy jelenség esetén, amelyre a szerződő felek saját hatáskörükben semmilyen nemű hatásuk nincsen. Felek a teljesítés ilyen események miatti elmaradását vagy elhúzódnását kötelesek egymással haladéktalanul közölni és a teljesítést az események elmúltával haladéktalanul megkezdeni vagy folytatni.
26. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés, valamint annak teljesítéséhez kapcsolódó irat, adat, továbbá a felek együttműködése kapcsán egymás üzleti tevékenységéről tudomására jutott minden információ üzleti titoknak minősül és azokat felek harmadik fél részére kizárólag a másik fél írásos hozzájárulásával adja. A titoktartási kötelezettség megszegése esetén bármelyik jogsértő fél a jelen szerződésben rögzített bérleti díj egy évi összegével megegyező összegű kötbér megfizetésére köteles. A jelen pontban foglalt titoktartás a Felek közötti együttműködést követően is korlátozás nélkül hatályban marad. A titoktartási kötelezettség és korlátozás nem vonatkozik a Szerződő Feleket jogszabály alapján terhelő adatközlési kötelezettség teljesítésére, valamint a Szerződő Felek képviselői, döntéshozó szervei, valamint működésüket vagy gazdálkodásukat ellenőrző szervek képviselői, továbbá a Felek jogi, számviteli vagy más szakmai tanácsadói részére történő szükséges mértékű adatközlésre, ugyanakkor Szerződő Felek kötelesek biztosítani, hogy ezen közreműködő személyek, szervezetek is eleget tegyenek a titoktartási kötelezettségnek. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése alapján közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, a költségvetést érintő juttatással, kedvezménnyel, az állami és az önkormányzati vagyron kezelésével, birtoklásával használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
27. Bérődó jogosult alvállalkozót, teljesítési segédet vagy egyéb közreműködőt igénybe venni a jelen szerződés teljesítése során.
- Bérődó kötelezettséget vállal arra, hogy részéről a jelen szerződés teljesítésében közreműködő személyeket a Bérő szakmai kapcsolattartójával együttműködve jelöli ki, a közreműködőt érintő változásról azonnali írásbeli tájékoztatást nyújt a Bérőnek és a szakmai kapcsolattartónak, továbbá amennyiben a Bérő vagy a szakmai kapcsolattartó az adott közreműködő személlyel szemben írásban kifogással él, haladéktalanul gondoskodik annak megfelelő szakmai helyettesítéséről. 1. Bérődó vállalja, hogy az általa a tevékenység végzésére felkért, a teljesítésbe közreműködőként bevont összes személlyel a jelen szerződésben foglalt előírásokat maradéktalanul betartatja. Szerződő Felek rögzítik, hogy az közreműködő igénybevétele nem érinti az Bérődó felelősségét a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséért, Bérődó és a közreműködő(k) közötti jogviszony a Bérőre nem hat ki.

28. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (la) pontja alapján Bérbeadó kijelenti és igazolja, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. Bérbeadó a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Bérlít tájékoztatni. Bérbeadó köteles a szerződés megkötésekor az átláthatósági nyilatkozatot a kitöltési útmutató szerint kitölteni és aláírni, és az abban kért adatokat a jogszabályok által előírt feltételekkel Bérlőnek átadni.  
A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést Bérlő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.
29. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés a Szerződő Felek megállapodását teljes körűen tartalmazza, és a Felek kizárják a Ptk. 6:63. § (5) bekezdésének alkalmazhatóságát a jelen szerződés tekintetében. A jelen megállapodás aláírásával Szerződő Feleknek a jelen megállapodás tárgyában keletkezett minden esetleges korábbi szóbeli vagy írásbeli szerződése vagy más megállapodása, a Felek bármelyike által tett ajánlat, észrevétel, egyoldalú közlés vagy javaslat hatályát veszti, arra a továbbiakban egyik fél sem hivatkozhat kellő alappal.
30. Felek a közöttük esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban egyeztetés útján próbálják rendezni.
31. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.

Kelt: Budapest, 2020. november 12.

BUDAPEST, 2020. 11. 25.



**Beckman Coulter Magyarország Kft.**  
Demartis Kinga  
ügyvezető  
Bérbeadó



**Zuglói Egészségügyi Szolgálat**  
Dr. Nagy András Csaba  
Igazgató főorvos  
Bérlő

**Beckman Coulter Magyarország Kft.**  
1038 Budapest  
Papírgyár u. 58-59.  
1307 Bp. Pf. 64  
6.

Értékesítő:  
Nagy Péter  
Zuglói Egészségügyi Szolgálat  
2020 NOV 12.  
h