

4025 Debrecen, Postakert u. 8. Tel./fax: (52) 450-373, (52) 314-439/116 mellék. Mobil: (30) 9250-860

### ESZKÖZBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a Baromed Kft ( képviseli: Dr. Barabás András ügyvezető, telephely:4025 Debrecen, Postakert u.8., adószám:12339372-2-42), mint bérbeadó( a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről a Zuglói Egészségügyi Szolgálat ( képviseli: Harmat Gábor, székhelye: 1148 Budapest, Örs Vezér tere 13., adószáma:15514750-2-42), mint bérlő ( a továbbiakban: Bérlő) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1., Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi a Bérbeadó vagyonkezelésében lévő Eppendorf 5702R A8-17 lengőrotoros centrifuga (gysz:0004309) használt készüléket.

Bérbeadó szavatolja, hogy jelen pontban meghatározott berendezés bérbeadásának semmilyen jogi, illetve természetbeni akadálya nincs.

2., A berendezés átadását-átvételét Bérlő és Bérbeadó jegyzőkönyvben, az üzembe helyezés folyamatát Bérlő az üzembe helyezési dokumentációban rögzíti.

3., Amennyiben a Bérbeadó a jelen szerződés tárgyát képező készülékkel együtt rendelkezésre bocsát szoftvereket, úgy a szoftverek felhasználási jogait korlátozás nélküli időtartamra át nem ruházható, illetve nem kizárólagos jelleggel adja át a Bérlőnek. A készülékkel együtt szállított szoftvereket a Bérlő a szállított készülékkel együtt annak működtetése céljából jogosult változatlan formában és a műszaki leírásban megnevezett célra használni. A szoftvereket és az ehhez tartozó dokumentációt a Bérlő harmadik fél részére semmilyen jogcímen, vagy megállapodás alapján nem adhatja át, illetve semmilyen módon nem teheti ilyen személyek részére hozzáférhetővé. A szoftverek használati díját a bérleti díj tartalmazza. A bérlő a szoftvereket nem másolhatja le, nem fejlesztheti tovább, nem fejlesztheti vissza, illetve nem törölheti azokat. A szállított készülék teljesítményének, illetve teljesítőképességének növelése érdekében az azzal együtt szállított szoftver módosítása, illetve bővítése külön díjazás ellenében történik.

A szervizszoftverek használata vonatkozásában szerződő felek külön megállapodásban rendelkeznek, tekintettel arra, hogy a szervizszoftverek használati joga a Bérbeadót illeti.

4., Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést határozatlan időre 2019.07.15-től napjától kötik, 60 napos felmondási határidővel.

5., Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződésben foglalt kötelezettségek súlyos megszegése esetén a sérelmet szenvedett fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani a másik félhez intézett egyoldalú nyilatkozata útján.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

- Bérlő részéről a bérleti díj-felszólítás ellenére történő-meg nem fizetése.

6., Bérbeadó kiköti, hogy Bérlő a berendezést saját maga és csak az engedélyezett tevékenység céljára használja, a tevékenység folytatásából eredő esetleges károkért a Bérbeadó semmilyen címen felelősséget nem vállal.

7., Bérlő a berendezés bérletéről Bérbeadó hozzájárulása nélkül más javára semmilyen jogcímen nem mondhat le.

4025 Debrecen, Postakert u. 8. Tel./fax: (52) 450-373, (52) 314-439/116 mellék. Mobil: (30) 9250-860

8., Szerződő felek az eszköz működtetését érintő minden lényeges körülményről egymást tájékoztatni kötelesek.

Kapcsolattartó Bérló részére: Harmat Gábor

9., Bérló a berendezés használatáért 35.000.-Ft+áfa/hó harmincötezer forint + áfa/hó díjat fizet meg, amely összeget a Bérló a számla kibocsátásától számított 30 napon belül átutalja a Bérbeadó KDB Bank Zrt.-nél vezetett 13545680-11000530-40110000 számú bankszámlájára.

10., A Bérló köteles a berendezés üzemeltetésével kapcsolatosan gyártóművi előírás szerinti felmerülő karbantartási, fenntartási munkák végzéséről saját költségén, a Bérbeadó megtérítési kötelezettsége nélkül gondoskodni. A Bérbeadó kötelezettsége a berendezés használati útmutatójának, gyártói leírásának átadása a Bérló részére  
Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a berendezést Bérló folyamatos használat céljából bérli. A folyamatos használat alatt felek a berendezés meghibásodása esetén 72 órán belüli javítást, vagy az eszköz legalább ugyanolyan technikai minőségű pótlását forgalmazzák meg.

11., Jelen szerződés csak a felek közös megegyezésével, írásos formában módosítható.

12., Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen okiratban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvnek a bérletre vonatkozó szabályait és az ahhoz kapcsolódó jogszabályi előírásokat tekintik irányadónak.

13., Jelen szerződés 2 azonos érvényű példányban készült, melyből Bérló 1 Bérbeadó 1 példányt kap.

14., Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen jogügylet kapcsán felmerült vitás kérdéseket peren kívül kívánják rendezni, azonban ennek megíúsulása esetén kikötik a Debreceni Városi bíróság, illetve a hatásköri szabályok szerint a Hajdú-Bihar Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

A szerződő felek a jelen okiratot, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag saját kezüleg, illetve cégszerűen aláírták.

Debrecen, 2019.július 15.

BAROMED KFT.  
1064 Budapest,  
Bertalan u. 10. 3/40.  
Bérbeadó

Bérló  
Ellenjegyző:  
Stella Péter  
Gazdasági igazgató

